

Na temelju članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 150/11 i 119/14) Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ donijela

O D L U K U

**o izmjenama i dopuni Odluke o darovanju Udruzi branitelja i veterana
Vojne policije iz Domovinskog rata, Zagreb, "Stare streljane " u Zagrebu**

I.

U Odluci o darovanju Udruzi branitelja i veterana Vojne policije iz Domovinskog rata, Zagreb, "Stare streljane " u Zagrebu KLASA: 940-01/11-03/14, URBROJ 5030120-11-1 od 01. rujna 2011., u točki I. riječi: "z.k.č. br. 3888, šuma, površine 1 kj 1029 čhv, upisana u z.k.ul. br. 10113, k.o. Gornje Vrapče" zamjenjuju se riječima: "z.k.č. br. 3888, šuma, površine 1 kj 1029 čhv, upisana u z.k.ul. br. 10113, k.o. Gornje Vrapče u naravi poslovna zgrada broj 373 i šuma".

II.

U točki II. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase:

"Do sklapanja ugovora iz stavka 1. ove točke Udruzi branitelja i veterana Vojne policije iz Domovinskog rata dozvoljava se ulazak u posjed poslovne zgrade površine 372 m² izgrađene na k.č. br. 3888/1 poslovna zgrada br. 373 Kustošijanska ulica i šuma, ukupne površine 9417 m², upisana u zk.ul. 10113 k.o. Gornje Vrapče, koja čestica je nastala cijepanjem k.č. br. 3888 k.o. Gornje Vrapče, a u svrhu korištenja iste za potrebe Udruge, u skladu s njenom postojećom namjenom.

Posjed nekretnine iz stavka 2. ove točke Udruzi branitelja i veterana Vojne policije iz Domovinskog rata predat će Državni ured za upravljanje državnom imovinom, koji će su Udrugom sklopiti ugovor o korištenju poslovne zgrade iz stavka 2. ove točke."

III.

Točka IV. mijenja se i glasi:

"Za provedbu ove Odluke zadužuje se Državni ured za upravljanje državnom imovinom, a ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke, u ime Republike Hrvatske, potpisat će ministar branitelja.“.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:
URBROJ:

U Zagrebu,

PREDSJEDNIK

Zoran Milanović

OBRZLOŽENJE

Vlada Republike Hrvatske donijela je Odluku o darovanju Udruzi branitelja i veterana Vojne policije iz Domovinskog rata, Zagreb, "Stare streljane" u Zgrebu KLASA: 940-01/11-03/14, URBROJ 5030120-11-1 od 01. rujna 2011. kojom su nekretnine označene kao k.č. br. 3891/2, 3888, 3891/3 i 3741/1, sve k.o. Vrapče Gornje darovane Udruzi u svrhu prenamjene postojećih objekata u Rekreatijski centar UBVVPDR-STARA STRELJANA namijenjenog za smještaj pripadnika Udruge i članova njihovih obitelji gdje će se nuditi usluge rekreacije, duhovne i tjelesne obnove, usluge fizikalne rehabilitacije, te "team building-a". U prilogu navedenog dopisa dostavljeno je uvjerenje o vremenu izgrađenosti objekta.

Dakle, predmet darovanja su nekretnine u k.o. Gornje Vrapče:

1. z.k.č. br. 3891/2 šuma površine 1050 čhv upisana u zk. ul. 10113 kojoj odgovara k.č. br. 5053 površine 3776 m²,
2. z.k.č. br. 3888 šuma površine 1 kj i 1029 čhv upisana u zk.ul. 10113 kojoj odgovara k.č. br. 5055/1 površine 9417 m²,
3. z.k.č. br. 3891/3 šuma u trdici površine 572 čhv upisana u zk.ul. 15841 kojoj odgovara k.č. br. 5054 površine 2057 m²,
4. z. k.č. br. 3741/ šuma površine 31407 m² upisana u zk.ul. 16039 kojoj odgovara k.č. br. 5061 površine 8452 m².

Površine zemljišno knjižnih čestica i njima odgovarajućih katastarskih čestica nisu usklađene pa je u točki II. Odluke navedeno da će se u postupku ishoda lokacijske dozvole i drugih akata kojima se odobrava građenje na postojećoj građevini i kojim će se utvrditi namjena bivšeg vojnog prostora Stara streljana, utvrditi i površine zahvata što znači da će se lokacijskom dozvolom utvrditi građevna čestica, a zatim parcelacijskim elaboratom ista formirati i provesti u zemljišnoj knjizi i katastru uz istodobno usklađenje zemljišnoknjižnog i katastarskog stanja predmetnih čestica.

Na zemljišnoknjižnoj k.č. br. 3888 površine 9417 m² postoji poslovna zgrada koja je bila u posjedu Hrvatskih šuma d.o.o. pa su Hrvatske šume tijekom 2013. godine dale izraditi geodetski elaborat radi evidentiranja postojeće zgrade u zemljišnoj knjizi. Nakon provedbe tog elaborata zk.č. br. 3888 je cijepana na z.k.č. br. 3888/1 koja je u zk. ul. sada upisana kao poslovna zgrada br. 373 Kustošijanska ulica površine 372 m² i šuma površine 9045 m², ukupne površine 9417 m² i k.č. br. 3888/2 šuma Kustošijanska ulica površine 39 m².

Budući da su Hrvatske šume predale Republici Hrvatskoj (Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom) posjed zk. č. br. 3888/1 i da je predmetna poslovna zgrada sada prazna, Udruga branitelja i veterana Vojne policije iz Domovinskog rata zatražila je da joj se ista preda u posjed kako bi je, u stanju u kakvom sad jeste, koristili u svrhu obavljanja pripremni radnji za realizaciju projekta. Kako Odlukom Vlade nije utvrđena mogućnost predaje posjeda nekretnina Udruzi kao obdareniku prije sklapanja darovnog ugovora, predlaže se Vladi Republike Hrvatske donošenje Odluke o izmjeni i dopuni gore navedene Odluke.